

Số: 236 /TB-THADS

Hà Đông, ngày 14 tháng 05 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định công nhận sự thỏa thuận của các đương sự số 25/2019/QĐST-DS ngày 29 tháng 11 năm 2019 của Tòa án nhân dân quận Hà Đông, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 73/QĐ-CCTHADS ngày 11 tháng 11 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Hà Đông, Hà Nội;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 56/QĐ-CCTHADS ngày 08 tháng 5 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Hà Đông, TP Hà Nội;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Hà Đông, thành phố Hà Nội, địa chỉ: Lô 3, thửa 8, khu hành chính quận Hà Đông, phường Hà Cầu, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để đảm bảo thi hành án như sau:

Quyền sử dụng đất có diện tích 57 m² thuộc thửa đất số 89, tờ bản đồ số 03, tại địa chỉ: Biên Giang, Thanh Oai, Hà Nội (nay là tổ dân phố Yên Phúc, phường Biên Giang, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội) theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số A 989596; vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: 43 QSDĐ do UBND huyện Thanh Oai, tỉnh Hà Tây (cũ) cấp ngày 13/8/1998 đứng tên bà Dương Thị Đức.

Tài sản gắn liền với đất được xử lý cùng với quyền sử dụng đất nêu trên là: 01 nhà cấp 4 có tum và xép lửng, cụ thể:

- Nhà cấp 4 1 tầng + 1 tum mái bê tông có diện tích xây dựng là: 54,5 m²; diện tích sàn xây dựng là: 65,6 m²

- Xép lửng có diện tích là 28,8 m²

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn thành phố Hà Nội biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

- Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá; hồ sơ năng lực (giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu ...) và các tài liệu khác có liên quan.

- Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành.

Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 27/5/2024 đến hết ngày 29/5/2024 (Trong giờ hành chính).

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự quận Hà Đông, thành phố Hà Nội.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự quận Hà Đông, thành phố Hà Nội, địa chỉ: Lô 3, Thửa 8, Khu hành chính mới quận Hà Đông, phường Hà Cầu, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS TP Hà Nội;
- Đường sự;
- VKSND quận Hà Đông
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Ngọc Sơn

